

7 estrategias de seguridad para evitar intrusos en el hogar



Según el FBI, en Estados Unidos se cometen más de un millón de robos cada año y las víctimas sufren pérdidas materiales estimadas en 3.000 millones de dólares.¹ Afortunadamente, existen algunas tácticas comprobadas que puede utilizar para reducir la probabilidad de que se produzca una invasión a su hogar.

La mayoría de los ladrones no se esfuerzan demasiado para entrar en una residencia. Buscan un acceso fácil con un riesgo mínimo. Un sistema de seguridad monitoreado puede ser un elemento disuasorio eficaz (las casas que no cuentan con uno tienen un 300 % más de probabilidades de sufrir un robo), pero no es la única forma de proteger su propiedad.² Las siguientes estrategias pueden ayudar a maximizar la

seguridad de su hogar y minimizar las posibilidades de que los intrusos se conviertan en su objetivo.

¿Está pensando en poner su casa a la venta? Tenemos algunas recomendaciones adicionales para usted. Póngase en contacto con nosotros para conocer los procedimientos que utilizamos para mantener a nuestros clientes y sus propiedades seguros durante el proceso de compraventa.

1. Revise sus puertas y ventanas

Según la empresa de seguridad para el hogar ADT, el punto de entrada más común para un ladrón es una puerta de entrada sin llave (34 %), seguida de una ventana del primer piso (23 %) o una puerta trasera (22 %).³ Por lo tanto, asegurar estos puntos de entrada es esencial.

- Evalúe el estado de sus puertas y cerraduras.

Una puerta de acero generalmente se considera la más resistente, pero muchos propietarios prefieren el aspecto de la madera. Sea cual sea el material que elija, asegúrese de que tenga un núcleo sólido y combínelo con una cerradura de pestillo de grado 1 o 2 con una placa de cierre reforzada.⁴

- Agregue cerraduras para ventanas y una película de seguridad.

Las cerraduras para ventanas del mercado de accesorios son una actualización fácil y económica que puede proporcionar una capa adicional de protección para su hogar. Elija una cerradura que sea compatible con el material del marco de su ventana y un estilo que sea apropiado para el tipo de ventana. Y considere usar una película especial en las ventanas que estén adyacentes a una puerta. La película de seguridad mantiene los vidrios rotos en su lugar, lo que dificulta la penetración en las ventanas.⁵

2. Paisajismo para la seguridad

Cuando se trata de paisajismo exterior, muchos de nosotros pensamos en el mantenimiento y el atractivo exterior. Pero las decisiones que tomamos también pueden afectar la seguridad de nuestro hogar. Los ladrones se centran en las casas a las que pueden entrar y salir sin ser detectados. A continuación, se indican algunos ajustes que pueden hacer que su propiedad sea menos atractiva para los posibles intrusos.

● Aumente la visibilidad desde la calle.

Un seto que dé privacidad puede mantener alejados a los vecinos curiosos, pero también puede dar la bienvenida a los ladrones, así que evite los árboles y arbustos demasiado grandes que obstruyan la vista de su propiedad. Según los

agentes de policía, ofrecen un entorno ideal para que los delincuentes se escondan.⁶

- Coloque arbustos espinosos y gravilla ruidosa debajo de las ventanas.

Sin embargo, no elimine los arbustos por completo. Algunos setos pueden disuadir a los ladrones. Plante rosales espinosos o acebos de hojas afiladas debajo de las ventanas del primer piso para embellecer y proteger. Agregue un poco de gravilla suelta que cruja cuando se la toca.

3. Ilumine el exterior

Cuando está oscuro afuera, los delincuentes no necesitan depender de arbustos demasiado grandes para esconderse. Afortunadamente, un sistema de iluminación exterior bien diseñado puede hacer que su hogar sea más seguro y atractivo.

- Instale iluminación paisajística.

Elimine los rincones oscuros de su jardín y del perímetro de su casa con luces exteriores ubicadas estratégicamente. Utilice una combinación de luces de inundación, de foco, de pozo y de camino para agregar interés y resaltar detalles naturales y arquitectónicos.

- Utilice luces de seguridad activadas por movimiento para asustar a los intrusos.

El suave resplandor de la iluminación del paisaje no siempre es suficiente para disuadir a un intruso decidido. Pero una luz de seguridad activada por movimiento puede detenerlo en seco. Y si elige una versión inteligente con conexión Wi-Fi, puede recibir notificaciones en su teléfono cuando haya movimiento en su propiedad.

4. Haga que parezca que está en casa

Las luces activadas por movimiento no son la única forma de hacer que un intruso piense que está en casa. La nueva tecnología ha hecho que sea cada vez más posible monitorear su casa mientras está fuera. Esto es especialmente importante porque la mayoría de los robos ocurren los días de semana entre las 10 a. m. y las 3 p. m., cuando muchos de nosotros estamos en el trabajo o la escuela.²

- Encienda su televisor y deje un automóvil en la entrada.

Una encuesta realizada a ladrones convictos reveló que la mayoría evita entrar a las casas si pueden escuchar un televisor o si hay un vehículo estacionado en la entrada.⁷ Si está lejos de casa, intente conectar su televisor a un

temporizador o enchufe inteligente. Y cuando viajes, deja el coche fuera o pídele a un vecino que aparque el suyo en la entrada de tu casa.

- **Instala un timbre con vídeo.**

En esa misma encuesta, todos los encuestados dijeron que tocarían o llamarían al timbre antes de entrar en una casa. Un timbre con vídeo no solo te avisa de la presencia de un visitante, sino que también te permite verlo, oírlo y hablar con él de forma remota desde tu teléfono inteligente, por lo que nunca sabrá que te has ido.

5. Mantén los objetos de valor fuera de la vista

Pocas invasiones de hogares son llevadas a cabo por mentes criminales. De hecho, una encuesta a delincuentes convictos descubrió que solo el 12 % planificó sus robos con antelación, mientras que la mayoría actuó de forma espontánea.⁸ Esa es una de las razones por las que los expertos en seguridad advierten contra la colocación de objetos de valor en lugares visibles desde el exterior.⁹

- **Comprueba las líneas de visión desde tus puertas y ventanas.**

No tiente a los ladrones con una vista clara de los artículos que se roban con más frecuencia, que son dinero en efectivo (piense en carteras y billeteras), joyas, dispositivos

electrónicos, armas de fuego y drogas (tanto ilegales como recetadas).⁶ Dé un paseo por su propiedad para asegurarse de que ninguno de estos artículos sea fácilmente visible.

- Guarde los objetos de valor en una caja fuerte.

Considere también las posesiones que están a la vista dentro de su casa. Siempre es una buena idea guardar bajo llave las armas de fuego, los documentos confidenciales y los artículos caros o irremplazables cuando tenga a mas de casa u otros proveedores de servicios en su propiedad.

6. Resalte sus medidas de seguridad

Si bien es prudente ocultar sus objetos de valor, es igualmente importante publicitar las características de seguridad de su hogar. En las encuestas, los ladrones convictos admiten evitar hogares con medidas de protección obvias.^{7,8}

- Instale cámaras exteriores.

Las cámaras de seguridad son el dispositivo de protección del hogar más común y por una buena razón.¹⁰ No solo ayudan a prevenir delitos (se sabe que los ladrones las evitan), sino que pueden ofrecer tranquilidad a los propietarios que desean echar un vistazo a su propiedad mientras están fuera.¹¹ Y si sufre un robo, las imágenes de la

cámara de seguridad pueden ayudar a la policía a identificar al intruso.

- **Coloque señales de advertencia.**

También se ha demostrado que los carteles de sistemas de seguridad y los carteles de advertencia de perros son elementos disuasorios eficaces.⁸ Por supuesto, debe respaldar sus amenazas con una alarma ruidosa y un perro que ladre fuerte para lograr el máximo impacto.

7. Limite lo que comparte en las redes sociales

Las plataformas de redes sociales pueden ser una excelente manera de mantenerse en contacto con amigos y familiares, pero es fácil revelar más de lo que pretendía. Piense bien en lo que publica y en quién tiene acceso.

- **Retrase la publicación de fotos o actualizaciones de viajes.**

Puede resultar tentador subir una selfie de un concierto o fotos de sus vacaciones en la playa, pero este tipo de fotos gritan: "¡Mi casa está desocupada!". Intente esperar hasta que haya regresado a casa para compartir las fotos en las redes sociales.

- Establezca restricciones de privacidad en sus cuentas.

Piense dos veces antes de conectarse con extraños o conocidos casuales en las redes sociales. Si le gusta compartir actualizaciones familiares y fotos personales, es más seguro limitar sus seguidores a aquellos que realmente conoce y en quienes confía.

SU HOGAR ESTÁ SEGURO CON NOSOTROS

Nos tomamos muy en serio la seguridad del hogar. Por eso, contamos con procedimientos de control para mantener seguros a nuestros clientes y sus hogares cuando están a la venta. También les recordamos a nuestros compradores que cambien las cerraduras antes de mudarse a sus nuevos hogares y les proporcionamos referencias de cerrajeros y empresas de seguridad para el hogar que pueden ayudar. Para obtener más información sobre nuestros procedimientos y cómo puede mantenerse seguro durante el proceso de compra y venta, ¡contáctenos para programar una consulta gratuita!

Fuentes:

1. Federal Bureau of Investigation - <https://ucr.fbi.gov/crime-in-the-u.s/2019/crime-in-the-u.s.-2019/topic-pages/burglary>
2. Bankrate - <https://www.bankrate.com/insurance/homeowners-insurance/house-burglary-statistics/>
3. ADT - <https://www.adt.com/resources/how-do-burglars-break-into-houses>
4. National Crime Prevention Council - <https://www.ncpc.org/wp-content/uploads/2017/11/locking-your-home-reva-1-pdf.pdf>

5. SafeWise -
<https://www.safewise.com/blog/10-simple-ways-to-secure-your-new-home/>
6. Forbes -
<https://www.forbes.com/sites/houzz/2014/03/20/how-your-landscaping-can-keep-burglars-away/?sh=2a8addf27429>
7. KGW News -
<https://www.kgw.com/article/news/investigations/86-burglars-say-how-they-break-into-homes/283-344213396>
8. Science Daily -
<https://www.sciencedaily.com/releases/2013/05/130516160916.htm>
9. Security.org -
<https://www.security.org/home-security-systems/home-invasion-protection/>
10. SafeWise -
<https://www.safewise.com/resources/security-stats-facts/>
11. The Guardian -
<https://www.theguardian.com/business/2017/aug/18/former-burglars-barking-dogs-cctv-best-deterrent>